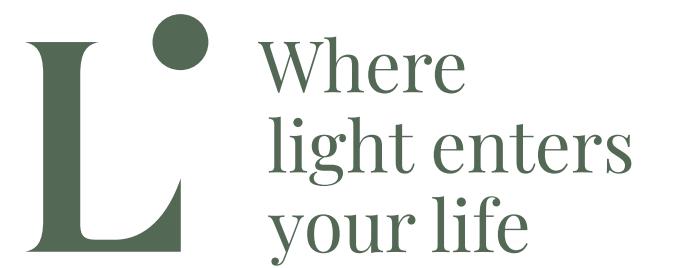




Lumin Where light  
enters your life



# Bem-Vindo ao Lumin.

Welcome to Lumin.

# Introdução

## Sobre Sines

## O Lumin

## Plantas do Edifício

## Localização



L Where  
light enters  
your life

# Be the change.

A close-up photograph of a person's face. The focus is on the left eye, which is a vibrant blue color. The skin around the eye is fair with some visible freckles. To the right of the eye, dark brown hair is visible, falling over the shoulder. The lighting is soft, highlighting the texture of the skin and the individual hairs of the hair.

Descubra o espaço que combina design e inovação num novo estilo de vida, onde a tranquilidade de Sines se encontra com o fácil e rápido acesso ao coração de Lisboa. Um lugar onde a luz se faz sentir e o tempo se prolonga para lá das horas, onde a Natureza volta a ganhar destaque.



# Sines

Ponto de entrada na Europa e berço de Vasco da Gama (navegador português que descobriu o caminho marítimo para a Índia), Sines está localizada num ponto privilegiado da costa portuguesa, onde o areal, o mar e o campo se unem à modernidade, e onde se projeta o futuro económico de Portugal.

A autêntica e rica herança cultural da histórica cidade de Sines, com as suas origens medievais, está envolta em praias de incomparável beleza e a a poucos minutos de distância de carro, da cidade de Lisboa, permitindo que se desfrute do melhor dos dois mundos.

---

*Com 30km de costa, Sines oferece das mais espetaculares praias portuguesas, algumas consideradas “paisagens protegidas”*

As praias da costa alentejana, são consideradas das melhores praias da europa. Desde areais desertos e secretas a praias vigiadas, perfeitas para familias.



Vista cidade





# Enlight a new way of living.



## Lumin - The Building

Um edifício que combina design e arquitectura, no total de 24 apartamentos de tipologias T1 e T2. A escolha dos materiais, assim como os acabamentos, remetem para a paisagem envolvente, respeitando a mesma e proporcionando o máximo conforto.

Com áreas que variam entre os 75 e os 150m<sup>2</sup>, pensadas para o dia-a-dia, os apartamentos beneficiam também de uma vista privilegiada e serviços que permitem uma maior comodidade e qualidade de vida.

***Um novo estilo de vida, onde a tranquilidade e a natureza assumem o papel principal.***

# Make each day count.



Mais do que um simples lugar para viver, no Lumin poderá desfrutar de todas as comodidades de um empreendimento moderno e sofisticado, com a tranquilidade e serenidade que o melhor da costa portuguesa tem para oferecer. Um lugar onde a azáfama do dia-a-dia é deixada para trás, trazendo ao de cima o que realmente importa: tempo para si e para os que mais gosta.



L

Where  
light enters  
your life

# A new concept of time

Com um conjunto de serviços e uma rede de acessos alargados, a noção de tempo estende-se criando espaço para um novo estilo de vida.

O contacto com a natureza, as atividades ao ar livre ou simplesmente a contemplação passam a ser reais.

---

*"Os dias talvez sejam iguais para um relógio, mas não para um homem."*  
– Marcel Proust





# Time for what really matters.



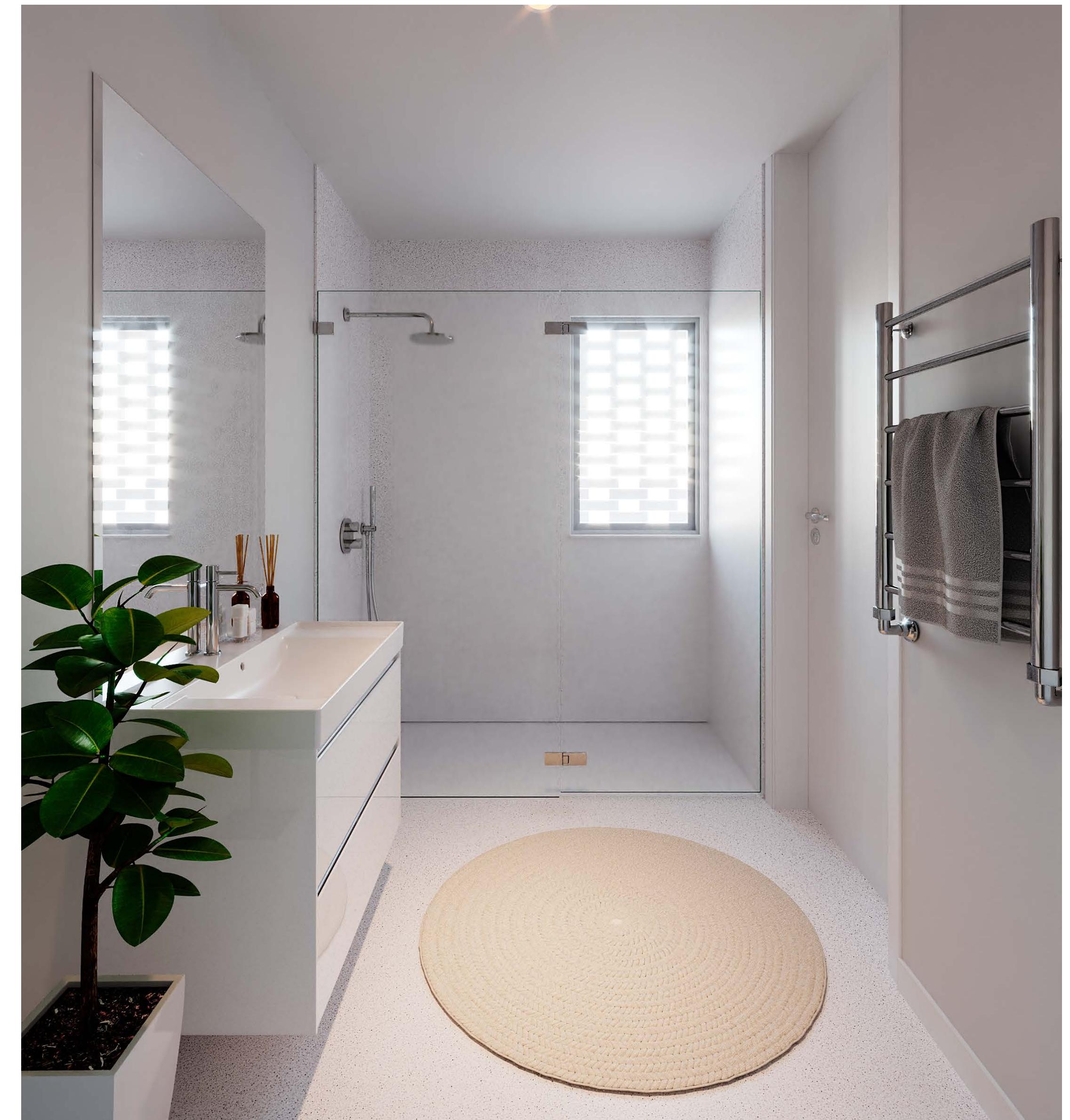
Com eventos de referência internacional, praias de paisagens protegidas e ondas reconhecidas, museus e uma herança cultural rica, Sines junta a vertente cosmopolita ao meio ambiente, proporcionando experiências únicas e criando memórias a todos os que por lá ousam ficar.

# Enlight e living. May o new

L Where  
light enters  
your life



Casa de Banho



Sala de Estar



Cozinha

# Life is what you make of it.



*“Aqui onde há somente/Ondas tombando ininterruptamente/Puro espaço e lúcida  
unidade, Aqui o tempo  
apaixonadamente/Encontra a própria  
liberdade”*  
– Sophia de Mello Breyner Anderson

---

The perfect  
balance between  
nature and  
the city.

---



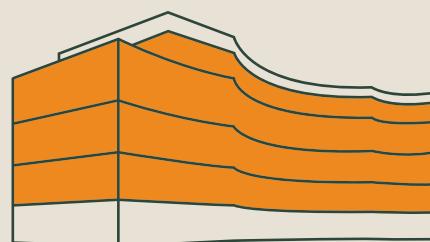
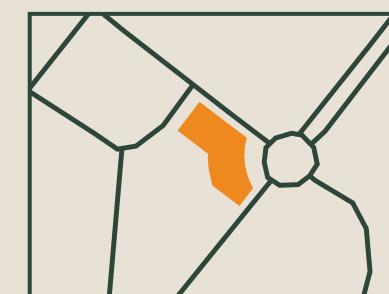
← Rampa do Encalhe →

L Where  
light enters  
your life

T1  
Tipologia

73,10 - 77,90 m<sup>2</sup>  
Área Total

Área Exterior 6,40 - 16,20 m<sup>2</sup>  
Percentagem de Fração 2,8% - 3%  
Lugares de Estacionamento 1



Pisos 1, 2, 3 e 4



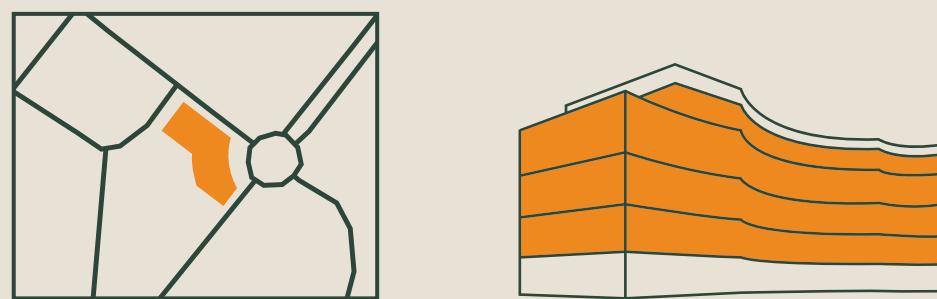
← Estr. da Nossa Sra. dos Remédios →

L Where  
light enters  
your life

T2  
Tipologia

105 - 111 m<sup>2</sup>  
Área Total

Área Exterior	7,85 - 14,20 m <sup>2</sup>
Percentagem de Fração	4,1% - 4,3%
Lugares de Estacionamento	1



Pisos 1, 2, 3 e 4



← Estr. da Nossa Sra. dos Remédios →



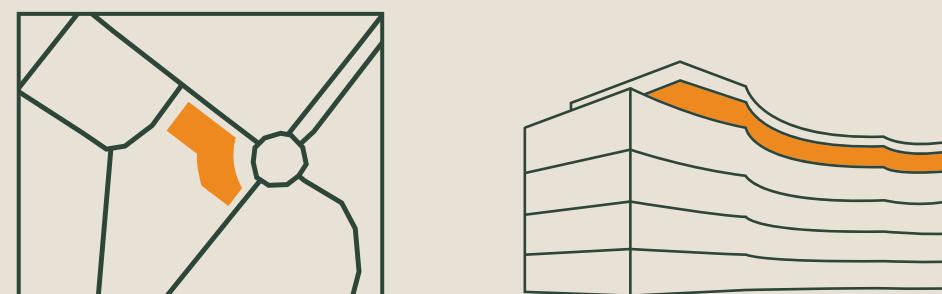
← Rampa do Encalhe →

L Where  
light enters  
your life

T2  
Tipologia

153 m<sup>2</sup>  
Área Total

Área Exterior	26,75 m <sup>2</sup>
Percentagem de Fração	6%
Lugares de Estacionamento	1



Piso 4



**L** Lumin - The Building

- Supermercados e Retalho
- Câmara Municipal
- Escolas
- Cultura e Monumentos

- Rede Expresso
- Praias

# Lumin

Where light  
enters your life



[www.lumin.pt](http://www.lumin.pt)

+351 21 325 4020 | [hello@lumin.pt](mailto:hello@lumin.pt)

Quinta do Meio nº9  
7520-313 Sines, Portugal

DOCUMENTO NÃO CONTRATUAL: Todos os elementos presentes neste documento são meramente indicativos, poderão sofrer alterações e não têm carácter contratual. O promotor reserva-se o direito de efetuar alterações livremente às dimensões e equipamentos de acordo com as restrições técnicas de construção.